



**AL SETTORE
EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA AMBIENTE
DEL COMUNE DI BUSSERO
(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)**

Protocollo

**COMUNICAZIONE DI MUTAMENTO DI
DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE**

ai sensi Art. 52 - L. R. 12/2005 e successive modifiche integrazioni

Il/La sottoscritto/a:

Sig./Sig.ra nato/a a, (.....)

Il residente a, (.....), in via n°.....

C.F. - tel.....

DICHIARA

Di essere:

proprietario/a

titolare del diritto di _____

amministratore/delegato della Soc. _____

dell'immobile/unità immobiliare sita in, via n..... inserita nel vigente Piano Regolatore Generale in zona

Allegando alla presente domanda copia dell'atto comprovante la titolarità (rogito, atto di successione ecc....);

COMUNICA

A far luogo dal giorno di deposito, in conformità all'art. 52 della L. R. 12/2005, così come modificato dalla L.R. 04/2008, si darà inizio alla mutazione d'uso senza opere dei locali posti al pianodell'unità immobiliare sita in, via n°.. da a

DICHIARA ALTRESI'

- che lo stato di fatto rappresentato negli elaborati grafici allegati risulta conforme alle :

- P.E. prot.n° del
- P.E. prot.n° del
- P.E. prot.n° del

• P.E. prof.n° del

- che non vi sono relativamente all'immobile in oggetto di mutamento d'uso, procedimenti in sanatoria o condono edilizio in corso di definizione;
- che il cambio d'uso non avviene contemporaneamente ad altre trasformazioni soggette a Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività direttamente connesse con l'intervento;
- che Il mutamento di destinazione d'uso dell'immobile o parte di esso è stato oggetto di interventi di cui i lavori sono stati completati entro i 10 anni;
- che Il mutamento di destinazione d'uso dell'immobile o parte di esso oggetto della presente comunicazione :
 - non comporta la realizzazione di opere edilizie o la realizzazione di impianti eccedenti i limiti della manutenzione ordinaria;
 - è conforme alla normativa urbanistica edilizia ed igienico sanitaria vigente;
 - è conforme alla normativa di abbattimento e superamento delle barriere architettoniche ed in particolare l'unità immobiliare nel suo complesso risulta "accessibile";
 - non riguarda immobili oggetto di vincolo di beni culturali, storici ed artistici di cui al D.Lgs n° 42/2004;
 - non comporta variazione e pregiudizio alla statica dell'edificio per quanto attiene a carichi di esercizio previsti dalla vigente normativa;
 - interessa una superficie s.l.p. come definita all'art.13 delle NTA del P.G.T. vigente pari a mq. così come derivata dalla planimetria in allegato in scala 1:100.

- (destinazione d'uso):

oo.uu. 1° : mq. x ml. = mc. x €..... = €. #
oo.uu. 2° : mq. x ml. = mc. x €..... = €. #

- (destinazione d'uso):

oo.uu. 1° : mq. x €..... = €.....#
oo.uu. 2° : mq. x €..... = €.....#

differenza

oo.uu. 1° : €. - €. = -/+ **DOVUTI/NON DOVUTI**

oo.uu. 2° : €. - €. = -/+ **DOVUTI/NON DOVUTI**

- Che entro giorni trenta dalla presentazione della comunicazione sarà versata relativa quietanza del contributo di urbanizzazione (I° e II°) e la relativa ricevuta di avvenuto versamento protocollata presso il Comune di Bussero.

-
Bussero,

In fede

Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, allega copia del documento di identità, in corso di validità, del proprietario o dell'avente titolo.